

¡Estimadas/os vecinas/os!

Junto con saludar, y desde nuestro Tunquén, les escribimos para contarles algunas novedades en nuestra comunidad.

Cambio de directiva



A partir del día 2 de junio entra en efecto el cambio de directiva en la comunidad. El vecino Carlos Porter, quien ejecutó la función de presidente de la OCF desde febrero de 2022, entrega el cargo al vecino y presidente suplente Hamish Wood. Carlos se retira de la directiva por motivos personales, sin embargo queda a disposición de la directiva como colaborador directo. Agradecemos a Cae por todo el tiempo y trabajo entregado a la

comunidad y deseamos desde ya a Hamish los mejores deseos y éxito en este nuevo período de liderazgo que se extenderá hasta las próximas elecciones en 2025.

Reemplazo en portería

Con motivo de vacaciones, entró al servicio de portería el Sr. Javier Toro, quien se encargará de reemplazar a Marlén y Javier en sus feriados legales. Javier nos acompañará en portería desde el 24 de junio hasta el día 25 de julio.

Recordamos que para cualquier información, anuncio de visitas, proveedores, entre otros, se puede comunicar con portería a los números +56 9 9968 5667 y +56 9 4210 0987.



Compra de tierra de hojas



Durante abril y mayo se realizó una compra comunitaria de tierra de hojas, gracias a la colaboración entre la OCF y el proveedor BioViña.

Se trajeron a la comunidad más de 120 sacos, de los casi 900 que llegaron de Tunquén. Agradecemos a vecinas y vecinos interesados en esta iniciativa que esperamos repetir en el futuro.

Nuevo botiquín de emergencia

El botiquín de la comunidad ya está operativo y disponible ante cualquier emergencia. La iniciativa se concretó a partir de la segunda semana de mayo y, junto a la camilla de emergencias también adquirida, está preparado para apoyar ante cualquier emergencia que se presente en el sector de PdG.



Concurso de fotos



Recordamos que el comité cultural de Punta del Gallo, **Tunquén Am-arte**, dirigido por el vecino Rodrigo Pascal, ideó un concurso de fotografía llamado "Rostros de Tunquén", que busca retratar a propietarias/os, vecinas/os y habitantes originarios y/o locales del sector. El concurso cierra el día 30 de julio, y las imágenes deben entregarse a los correos jonny.heiss@gmail.com, tesoreriapuntadelgallo@gmail.com y rodrigopascal@gmail.com. Las bases fueron enviadas a la comunidad vía email, y puede solicitarlas también via email al correo tesoreriapuntadelgallo@gmail.com

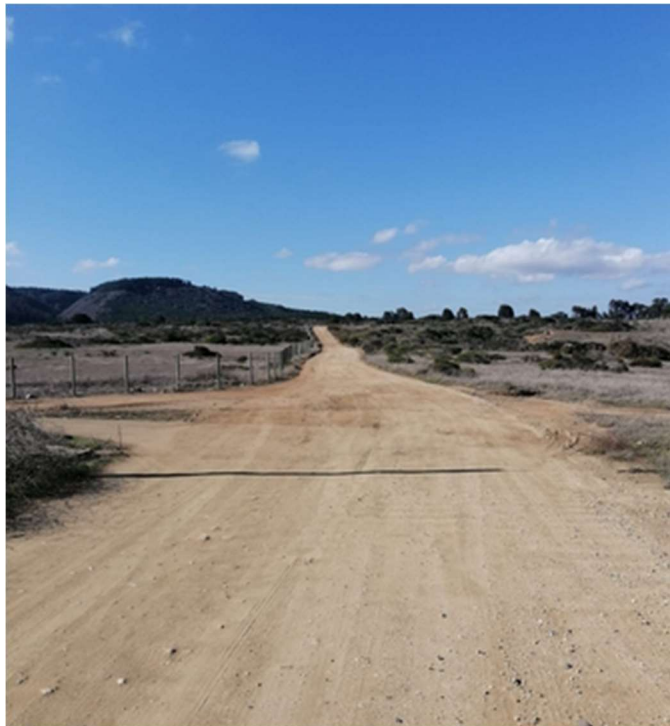
Minga de limpieza (fecha por definir según clima)

Producto de las recientes marejadas que se han producido, el mar ha arrastrado bastante basura hasta las orillas de nuestro litoral y las playas de Punta del Gallo no han sido la excepción. Es por esto que se está planificando prontamente una pequeña minga de limpieza que busca recoger y eliminar la mayor cantidad de basura en la playa El Revolcón. Prontamente se comunicará fecha y hora para la actividad. Desde ya agradecemos la voluntad y colaboración de vecinas y vecinos con uno de nuestros espacios más especiales en Punta del Gallo.



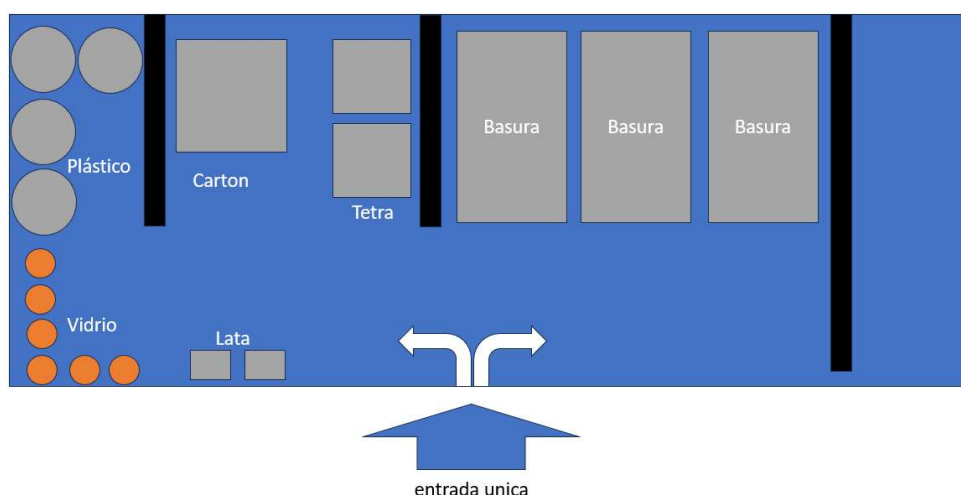
Próximo arreglo de caminos

Se espera que durante julio o agosto se comiencen los trabajos en los caminos de nuestra comunidad. El año pasado se realizaron trabajos durante unas 2 semanas y comprendieron trabajos de jornales y más de 40 viajes de maicillo. Los trabajos, como siempre, estarán orientados a la mantención de los caminos, aporte de material, limpieza de zanjas y canalización de aguas lluvia. Estas tareas son supervisadas y dirigidas por el vecino Jorge Errázuriz, y apoyadas por la colaboración de la familia Rojas Strange.



Modificaciones en el centro de acopio

Durante la última semana se realizaron remodelaciones al centro de acopio, las que comprenden nueva señalética, orden en los elementos y la interconexión interior de todos los pasillos. Los trabajos buscan hacer el espacio un lugar más limpio y cómodo para la comunidad. Agradecemos la colaboración de todas y todos los vecinos en no dejar más basura en el exterior y separar sus desechos de acuerdo a los espacios determinados para cada tipo de material reciclable.



Esquema de distribución de residuos en el centro de acopio

Queremos aprovechar de agradecer al comité de reciclaje, encargado de las modificaciones, integrado por las/os vecinas/os: Cecilia Contador, Katha Von Meyenn, Carolina Torrejón, Jocelyn Tala, Vivianne Blanlot y Jürgen Weller, por toda su colaboración y trabajo en este punto tan importante para la comunidad.

Página web en mantención

Aprovechamos la ocasión para informar que el sitio web de la comunidad está en mantención. Se está trabajando actualmente en una nueva página, la que debiera comenzar a operar a partir de julio. Les estaremos informando de cualquier novedad.

Luz, cámara, ¡acción!

La invitación a la comunidad es a "no bajar la guardia" y continuar con el autocuidado entre los vecinos con nuestro plan " **Luz, cámara, ¡acción!** ", el que busca crear un plan de contingencia que permita estar informados, además de tener políticas de reacción y medidas de prevención ante los delitos.

Algunas medidas importantes a considerar, son:

- Habilitar luces led con sensor de movimiento nocturno en casas y sitios.
- Instalación de cámaras domiciliarias de bajo costo, capaces de avisar a teléfonos móviles
- Avisar vía WhatsApp o telefónicamente a vecinas/os, administración o portería acerca de movimientos extraños o sospechosos.
- Revisar y reforzar accesos, puertas y ventanas.
- Evitar dejar elementos que permitan transportar artículos (carretillas, basureros, entre otros)



Es importante mantener una comunidad activa ante estas situaciones. Recordamos que Carabineros tiene acceso a la comunidad a través del acceso telefónico al portón de Punta del Gallo. El número del plan cuadrante del sector (Retén Quintay) es +56 9 6699 8352. Agradecemos registrarlo en su celular.





Todas las mejoras y actividades presentadas con anterioridad (remodelaciones en el centro de acopio, mantención del portón automático, arreglo de caminos, compra de elementos para mejoras y reparaciones, entre otros) no son posibles sin su aporte de gastos comunes. Es por ello que aprovechamos de agradecer a todas y todos lo que colaboran anticipada y puntualmente con su cuota anual y mensual. En caso que tenga dudas con su saldo de gastos comunes, por favor, no dude en escribir al correo tesoreriapuntadelgallo@gmail.com.

Eso es todo por ahora. Esperamos escribirles nuevamente y contarles más novedades acerca de nuestra linda comunidad.



¡Saludos!

Boletín redactado por el administrador, Oscar Riffo, en conjunto con la directiva de Punta del Gallo.



PARCELAS \$ 420.000
REF \$35.000 MENSUALES
SITIOS \$ 100.000



TODO MEDIO DE PAGO

BANCO SANTANDER
TITULAR CUENTA: OCF PUNTA DEL GALLO
RUT: 65.099.633-K
CTA.CTE: 69105270
E-MAIL: TESORERIA PUNTA DEL GALLO@GMAIL.COM

